

Nyilatkozat

A Pályázati felhívás energetikai előírásainak való megfelelésről a Művelődési Ház Kisterem épületrésze esetében

Alulírott **Vanyó Alida** tervező, mint az *Encs Város Önkormányzata* által benyújtott, TOP-2.1.2-15-BO1-2016-00008 azonosító számú, „Zöld város kialakítása Encsen” című pályázat építési munkálatainak tervezője nyilatkozom, hogy az **1. mérföldkő keretében elkészült tervdokumentáció megfelel** a Pályázati felhívás „3.2. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában előírt energetikai előírásoknak, az alábbiak szerint:

A fejlesztés egyik pillére a Művelődési Ház Kisterem épületrésze. A Művelődési Ház helyi védelem alatt áll, ami miatt az épületre a Felhívás 3.2 A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások 12. C. pont 3. bekezdése értelmében eltérő szabályozás vonatkozik:

„Fenti követelmények alól tervezői nyilatkozat alapján mentesülhetnek az országos műemléki védelem alatt álló, vagy műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben elhelyezkedő épületek, továbbá az általános hatáskörű építési igazgatás által kiadott építési engedélyben foglaltak szerint a helyi védelem alatt álló objektumok; de ezek esetében is törekedni kell az energiahatékonysági korszerűsítés legalább részleges, az örökségi értékek sérelme nélkül elérhető szintű megvalósítására.”

A fejlesztés során a beavatkozások kizárólag a Kisterem épületrészt érintik, az épület többi részét nem. Az említett helyi védelem miatt nincs lehetőség a homlokzat külső oldali utólagos hőszigetelésére, azonban törekszünk az ugyan részleges, de a lehetőségekhez képest minél komplexebb energiahatékonysági korszerűsítésre, az alábbiak szerint:

- A lapostető hőszigetelése elvégzésre kerül, mivel az az épület megjelenését nem változtatja meg.
- A homlokzati nyílászárók nagy része 5 éve lett cserélve, azonban a megmaradt 2 db korszerűtlen ablak kicserélésre kerül.
- A kisteremben sor kerül a hőleadók (radiátorok) szükség szerinti cseréjére, illetve valamennyi radiátor termosztatikus szeleppel történő ellátására.
- A belső alaprajzi változtatás után létrejövő új helyiségekben új fűtési rendszer készül.

Mindezen beavatkozások után az épületrész energetikai besorolása javulni fog, azonban nem garantálható, hogy eléri a „DD – korszerűt megközelítő kategóriát”, ami helyi védelem alatt álló épület esetében a Felhívás hivatkozott pontja értelmében nem is elvárható.

Encs, 2018. január 10.



.....
Vanyó Alida
építész tervező